

麟游县行政审批服务局文件

麟行审发〔2024〕91号

麟游县行政审批服务局 关于麟游县保障性住房小区基础设施提升改造 项目可行性研究报告的批复

县住建局：

你单位报来的《关于麟游县保障性住房小区基础设施提升改造项目可行性研究报告的报告》（麟住建字〔2024〕52号）及相关资料已收悉。经研究，原则同意该项目可行性研究报告，现将有关内容批复如下：

- 项目名称：麟游县保障性住房小区基础设施提升改造项目
- 建设单位：麟游县住房和城乡建设局
- 建设地点：麟游县安居苑小区、惠茗佳园小区及招贤保障房小区

四、建设工期：26 个月

五、建设规模及主要内容：提升改造安居苑小区、惠茗佳园小区、招贤保障房小区，其中：

招贤保障房小区改造道路 1888 m²，新建供暖管道 168m，围墙 70m，绿化 2200 m²，场面硬化 4720 m²，新建停车位 122 个，新增小区路灯、安防系统、非机动车车棚(含充电桩)、避雨连廊，安装垃圾分类集中投放点 5 套，购置微型消防站、240L 清洁垃圾桶、购置相关健身器材，配套改造小区化粪池、给排水工程及线缆。

安居苑小区改造道路 4880 m²，改造围墙 1653m，场面硬化 3615 m²，新建停车位 100 个，新增小区路灯、安防系统、非机动车车棚(含充电桩)，购置微型消防站、240L 清洁垃圾桶，安装垃圾分类集中投放点 3 套，配套改造小区化粪池、给排水工程。

惠茗佳园小区改造道路 5433 m²，改造围墙 971m，场面硬化 3257 m²，新建停车位 121 个，新增小区路灯、安防系统、非机动车车棚(含充电桩)，购置微型消防站、240L 清洁垃圾桶，安装垃圾分类集中投放点 5 套，配套改造小区化粪池、给排水工程及小区大门。

六、投资估算及资金来源：项目估算总投资额为 1560.60 万元，资金来源为申请上级补助资金及县级财政配套。

七、招标实施方案：同意项目建筑工程采用公开招标形式，委托具有相应资质的招标代理机构组织实施招标，评标委员会由

5人组成，评标专家从专家库中随机抽取，核准意见详见附件。
请严格按照《陕西省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等
规范招标行为，纳入公共资源交易平台进行交易。

请接此批复后，抓紧办理各项报建手续，及时通过在线审批
平台报批项目初步设计。

附件：招标方案核准意见表

项目编码：2404-610329-04-05-554578





抄送：招贤镇人民政府，县发改局，县财政局，县自然资源局，
市生态环境局麟游分局，县审计局，县统计局。

麟游县行政审批服务局

2024 年 5 月 13 日印发

附件

招标方案核准意见表

建设工程名称：麟游县保障性住房小区基础设施提升改造项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察							
设 计							
建筑工程	√			√	√		
安装工程							
监 理							
主要设备							
重要材料							
其 他							

核准（审批）意见说明：

核准。
请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《陕西省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

核准（审批）部门盖章
2024年5月13日

