麟游县行政审批服务局

麟行审函〔2026〕112号

麟游县行政审批服务局
关于下达雍岚湾住宅项目抗震设防要求
备案确认书的通知

麟游县丽彩文旅置业有限公司:

你单位报来的《关于办理雍岚湾住宅项目建设工程抗震设防备案的请示》（麟丽彩发〔2026〕9号）及相关资料收悉。该项目建设地点位于麟游县九成宫镇栗川村，主要建设内容为项目总规划用地面积为15488.51㎡，拟建总建筑面积约49000㎡，主要建筑：住宅楼共8幢，均为框架剪力墙结构，其中16层四幢，15层一幢，17层一幢，10层一幢，14层一幢。商业一层一幢，地下车库及相关配套设施。根据《中华人民共和国防震减灾法》《中国地震动参数区划图》(GB18306—2015)《陕西省防震减灾条例》《建设工程抗震设防要求管理规定》《麟游县建设工程抗震设防备案管理和监督检查运行机制（试行）》等法律法规有关规定，该项目抗震设防类别为标准设防类（丙类）；确认抗震设防参数为：峰值加速度0.10g，特征周期0.45s，场地类别为II类，现予以备案确认。

附件：《陕西省建设工程抗震设防要求备案确认登记表》

（此页无正文）

麟游县行政审批服务局

2026年10月26日

抄送：县应急管理局。

麟游县行政审批服务局　　2026年10月26日印发

陕西省建设工程抗震设防要求备案确认登记表

<table>
<tr><td rowspan="4">申请备案单位</td><td>单位名称:</td><td colspan="2">麟游丽彩文旅置业有限公司</td><td>法人代表:</td><td>张爱辉</td></tr>
<tr><td>单位地址:</td><td colspan="2">陕西省宝鸡市麟游县九成宫镇栗川村</td><td>邮编:</td><td>721500</td></tr>
<tr><td rowspan="2">经办人:</td><td colspan="2" rowspan="2">赵昆</td><td>联系电话:</td><td>159 094</td></tr>
<tr><td>传真:</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="5">建设工程基本情况</td><td>建设工程名称</td><td colspan="2">雍岚湾住宅项目</td><td>项目代码</td><td>2604-610329-04-01-490936</td></tr>
<tr><td>建设工程地址</td><td colspan="4">陕西省宝鸡市麟游县九成官镇栗川村</td></tr>
<tr><td>投资总金额</td><td>15000 万元</td><td>建设规模</td><td colspan="2">总规划用地面积为 15488.51 平方米（23.23 亩），拟建总建筑面积约 49000m²，主要建筑：住宅楼共 8 幢，均为框架剪力墙结构，其中 16 层四幢，15 层一幢，17 层一幢，10 层一幢，14 层一幢。商业一层一幢，地下车库及相关配套设施。</td></tr>
<tr><td>建设工程种类</td><td colspan="2">☑1. 民用建筑
☐2. 水利工程
☐3. 电力工程
☐4. 路桥工程
☐5. 长输管线工程
☐6. 其他建设工程</td><td colspan="2">结构类型及主要用途:
结构类型为框架-剪力墙结构，主要用途包括住宅套内空间、地下车库及商业配套。</td></tr>
<tr><td>拟开竣工时间</td><td colspan="4">2026 年 7 月 1 日—— 2030 年 11 月 1 日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">拟采用的抗震设防参数</td><td>峰值加速度（g）</td><td>0.1</td><td colspan="2" rowspan="3">申请备案单位（印章）
2026年10月12日</td></tr>
<tr><td>特征周期（s）</td><td>0.45</td></tr>
<tr><td>场地类别</td><td>Ⅱ类</td></tr>
</table>

注：1. 此表一式二份，建设单位、地震部门存档各一份。

2. 建设工程投资总金额指投资概算或估算总额；建设规模指可形成的生产能力、主要功能指标，对建设工程种类中类别 1 指主体高度、建筑面积及容纳人数等，类别 2 指水库坝高及库容等，类别 3 指装机容量，类别 4 指路桥等级、桥梁跨度及总里程等，类别 5 指管线总长度等。

3. 场地类别划分确定的，Tg 值按场地类别给出，并附相应资料。场地类别划分不确定的，Tg 值暂按Ⅱ类场地给出，类别确定后按规定调整。

4. 需开展地震安全性评价的建设工程以审查通过的技术报告填写抗震设防参数。

5. 本表仅为抗震设防要求备案确认材料，建设工程抗震设防参数以备案确认通知书确认参数为准。