

**麟游县国土空间总体规划
2026 年度动态维护方案
(公示稿)**

**麟游县自然资源和林业局
2026 年 6 月**

一、编制目的

依据《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）等文件要求，落实《中共陕西省委关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》的各项目标任务，结合《陕西省自然资源厅关于支撑“十五五”高质量发展动态调整完善国土空间规划的通知（试行）》和《麟游县国民经济和社会发展第十五个五年规划纲要》的工作安排，特制定《麟游县国土空间总体规划 2026 年度动态维护方案》。

二、编制任务

在严守空间安全底线，不突破国务院批准的省级、市级国土空间总体规划确定的保护目标任务，不改变总体规划确定的空间结构和格局的前提下，对三条控制线(耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界)、规划分区、中心城区用地规划布局、重点建设项目清单等内容按照要求进行正向优化。

三、动态维护方案

（一）耕地和永久基本农田

根据永久基本农田核实处置成果，麟游县永久基本农田保护任务为 347907.09 亩。

本次动态维护严格按照永久基本农田“数量不减少、质量有提升、布局更优化”的原则，在不突破保护任务总量的前提下，对

永久基本农田进行局部正向优化。调整后永久基本农田总面积保持稳定，农田集中连片度有所提升，空间矛盾有效缓解，农业空间格局更加合理。

（二）生态保护红线

本次动态维护不涉及生态保护红线调整。

（三）城镇开发边界

根据城镇开发边界 2024 年第 2 次优化调整最新成果，麟游县城镇开发边界面积为 1175.98 公顷。

本次动态维护严格按照城镇开发边界“总量不突破、功能更优化、布局更集聚”的原则，对城镇开发边界进行局部正向优化，不突破原规划城镇开发边界总规模和扩展倍数。

（四）城市重要控制线

本次动态维护不涉及城市重要控制线调整。

（五）中心城区用地布局

根据本次动态维护三条控制线、近期重点建设项目等正向优化结果，同步对中心城区用地布局进行调整。重点保障“十五五”项目、基础设施及公共服务设施等民生配套设施需求。调整后中心城区布局更优化、功能更完善。

（六）历史文化保护线和洪涝风险控制线

本次动态维护不涉及历史文化保护线和洪涝风险控制线调整。

（七）重点建设项目清单

全面对接“十五五”发展规划及各部门重点项目空间需求，统筹优化交通、能源、水利等领域重点项目清单，采取“精准落

位+示意上图+增补清单”相结合的管控方式，为重点项目提供空间保障，确保重点项目应保尽保、高效落地、有序实施。

（八）规划分区

根据本次动态维护三条控制线、中心城区用地布局等正向优化结果，同步对原规划确定的规划分区进行调整。

附图

图 1 永久基本农田正向优化图

图 2 城镇开发边界正向优化图

图 3 国土空间用地用海规划分区正向优化图

麟游县国土空间总体规划2026年度动态维护方案

01 永久基本农田正向优化图





